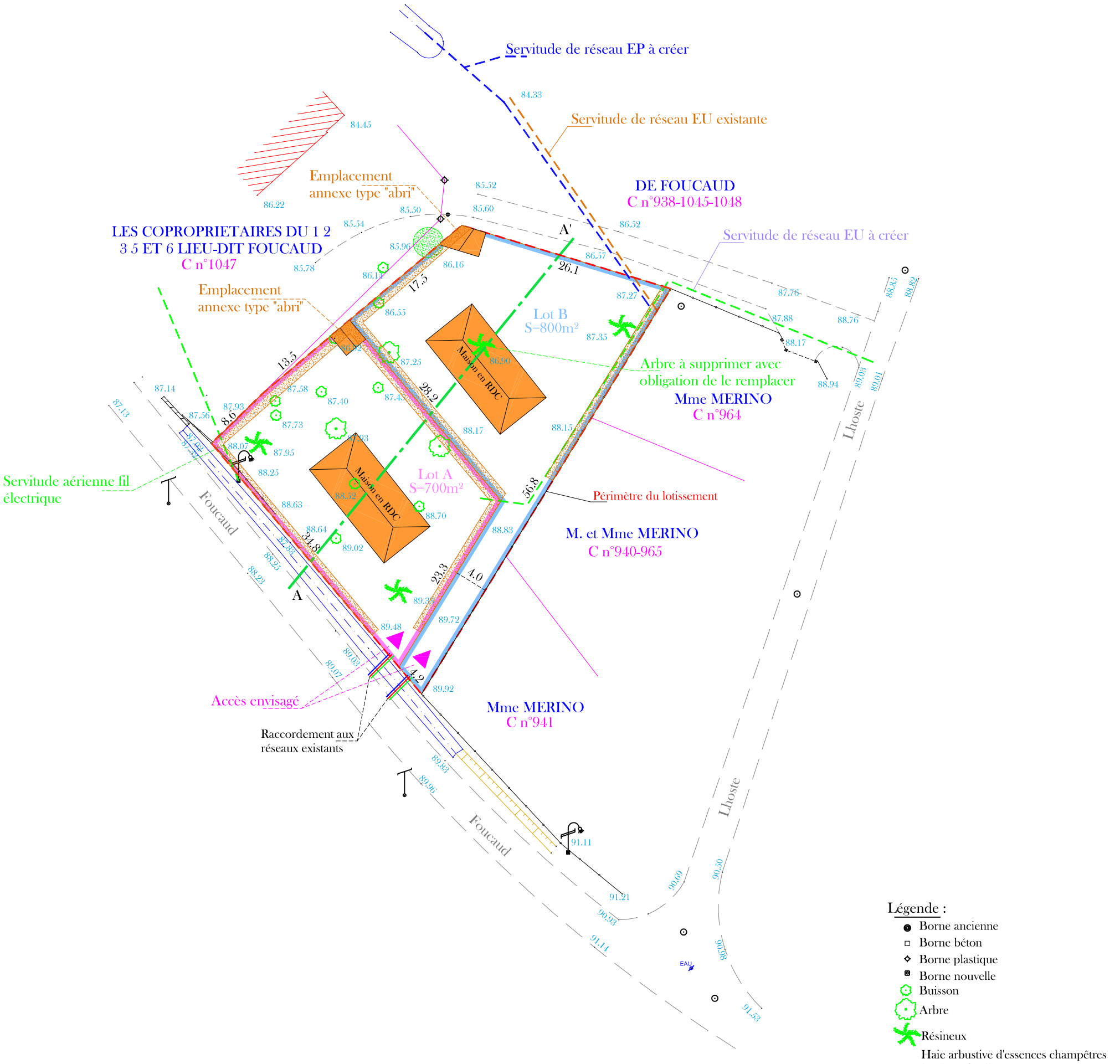
Département de la Gironde

Commune de Cardan

Propriété DE FOUCAUD

PA 3-4-8-9



Légende :

- Borne ancienne
- Borne béton
- Borne plastique
- Borne nouvelle
- Buisson
- Arbre
- Résineux
- Haie arbustive d'essences champêtres locales à feuillage caduque et persistant, variées en hauteur, épaisseur et couleur à créer

NOTA:
- Plan dressé d'après l'état des lieux.
- Le périmètre du terrain n'est pas délimité contradictoirement avec les riverains.
- La superficie et les cotations ne pourront être définitives qu'après le bornage contradictoire avec les riverains.
- Tout projet de clôture en limite du domaine public devra faire l'objet d'une demande d'alignement.
- Coordonnées rattachées au système RGF93 - CC45.
- Nivellement rattaché au Nivellement Général de la France (IGN 69) par méthode GPS (+/-5cm).
- Les éventuels réseaux divers enterrés n'ont pas pu être mesurés; ainsi les éventuelles servitudes diverses de passage de réseaux enterrés grevant certains terrains au profit de certains autres n'ont pas pu être reportés sur ce plan. L'attention est attirée sur chaque propriétaire de terrain quant à sa responsabilité lors de travaux susceptibles d'affecter ou d'endommager ces canalisations et réseaux divers.

3D²
Géomètre-Expert

26 Impasse de la Joncasse
33750 Beychac et Caillau
06.45.36.15.72
geometre3d2@gmail.com

Echelle : 1/500

Date : 21 Juillet 2022

Réf : 22-013

Adresse : Lieu-dit Foucaud
Section C n°937
Contenance cadastrale : 0ha 15a 26ca